

## INFORMACION DE LA PROPIEDAD

**TIPO DE PROPIEDAD:** DEPARTAMENTO

**PRECIO ALQUILER:** S/. 3,000

**DIRECCIÓN:** CALLE ATAHUALPA

**DISTRITO:** YANAHUARA

**ÁREA TERRENO:** m2

**ÁREA CONSTRUCCIÓN:** 151.00 m2

### ALQUILER DEPARTAMENTO, CALLE ATAHUALPA, YANAHUARA.

Se alquila hermoso departamento amplio y cómodo de 151 m2 en Primer Piso, tienen techos altos, altura que permite un excelente ingreso de luz y aire, con piso laminado de madera en todos los ambientes. Cuenta con cámara video portero de edificio.

Inmejorable ubicación con salida rápida a la Av. Emmel, Av. Ejército, La Recoleta. Cerca tenemos a Franco Supermercado, Laboratorio Clínico ROE, Clínica Emmel, Comisaria Yanahuara, Picanterías, Centros Comerciales como Metro, Mall Plaza, Real Plaza y Centro Financiero como Interbank, BBVA, BCP, Scotiabank y Banco Nación.

### DISTRIBUCIÓN:

- ⇒ Sala – Comedor
- ⇒ Baño social
- ⇒ Cocina con tablero de granito y reposteros altos y bajos.
- ⇒ 3 dormitorios amplios cuentan con closet empotrados y cortinas roller blackout. El dormitorio principal cuenta con baño incorporado. Los otros 2 dormitorios comparten un baño completo.
- ⇒ Patio y lavandería
- ⇒ Exclusiva zona de terraza para uso de parrilla
- ⇒ Estacionamiento para 2 vehículos

### Condiciones de alquiler:

- ⇒ Contrato mínimo 1 año
- ⇒ 2 meses de garantía y 1 mes de adelanto
- ⇒ Cliente debe tener buena calificación en las centrales de riesgo

Mantenimiento del Edificio S/. 300.00

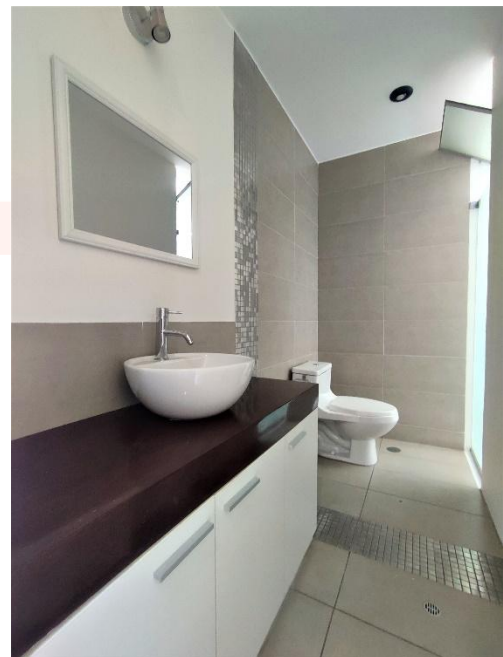
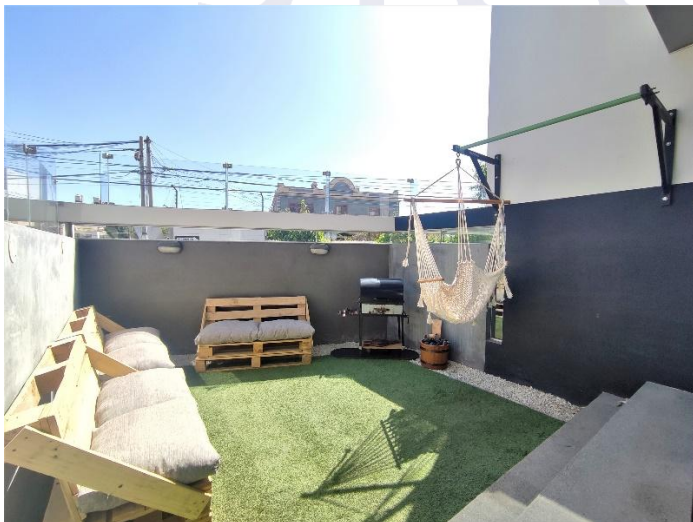
Atrévete a conocer hermoso inmueble, solo contáctanos y agenda una visita ¡AGENDA TU VISITA!



(+51) 938 252 042



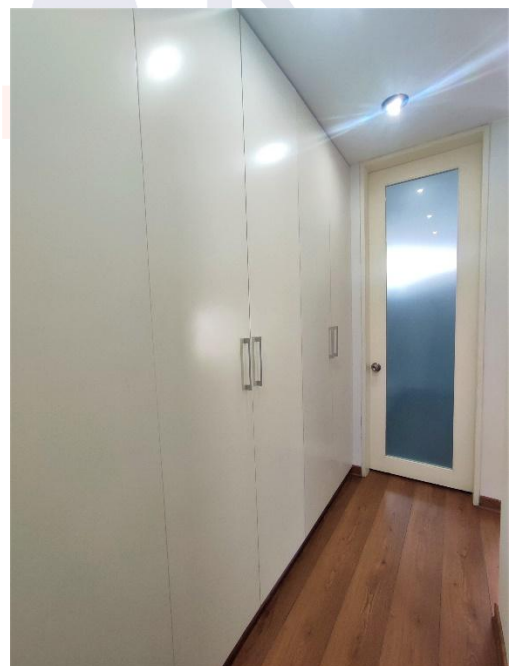
[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)



(+51) 938 252 042



[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)



(+51) 938 252 042



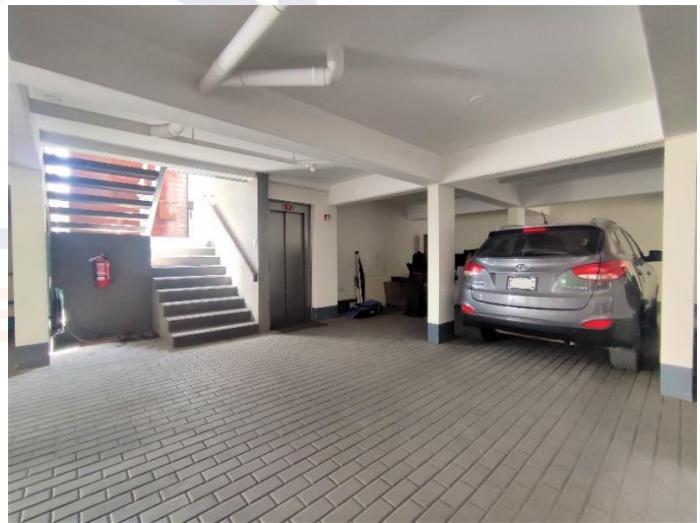
[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)



(+51) 938 252 042



[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)



(+51) 938 252 042



[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)