

INFORMACION DE LA PROPIEDAD

TIPO DE PROPIEDAD: CASA COMERCIAL

PRECIO VENTA: \$ 258,000.00

DIRECCIÓN: CIUDAD DE DIOS

DISTRITO: YURA

ÁREA TERRENO: 836.55m²

ÁREA CONSTRUCCIÓN: 1273.72m²

DESCRIPCIÓN

VENTA CASA COMERCIAL, CIUDAD DE DIOS, YURA

Descubre esta increíble oportunidad de inversión en el distrito de Yura. Ciudad de Dios está experimentando un aumento en la demanda comercial y residencial, lo que convierte a esta propiedad en una inversión estratégica para el futuro. Con acceso fácil a las principales vías y una creciente comunidad, esta ubicación es perfecta para atraer clientes locales y regionales.

Presentamos a la venta una casa comercial en la zona de Ciudad de Dios, ofreciendo un espacio versátil perfecto para establecer tu negocio en un entorno de crecimiento y desarrollo. La casa cuenta con 1,273.72m² de espacio comercial, distribuido de manera inteligente para adaptarse a diversas actividades comerciales

Linderos y Medidas Perimétricas:

Frente – Fondo: 19.33ml – 27.33ml

Costado Derecho - Izquierdo: 43.00ml y 35ml

DISTRIBUCIÓN:

PRIMER PISO: Oficina, tienda, almacén, baño social y un amplio patio taller.

SEGUNDO PISO: LADO A) 9 ambientes, 5 baños, área cocina – comedor, lavandería.

LADO B) hall, oficina gerencial, baño, oficinas administrativas, 1 ambiente.

Predominan en el área construida: material concreto, estructuras metálicas y drywall.

La propiedad cuenta con toda la documentación necesaria en regla para una transacción segura y sin complicaciones.

Ciudad de Dios se destaca por su ambiente comercial, con una mezcla de negocios locales y nacionales. La accesibilidad general hace de esta ubicación un punto estratégico para el crecimiento empresarial.

¡Contáctanos hoy para programar una visita y explorar el potencial ilimitado de esta propiedad comercial!



(+51) 938 252 042



www.sillarinmobiliaria.pe



(+51) 938 252 042



www.sillarinmobiliaria.pe