

# INFORMACION DE LA PROPIEDAD

**TIPO DE PROPIEDAD:** DEPARTAMENTO

**PRECIO VENTA:** \$ 205,000

**DIRECCIÓN:** URB. VALLE ESCONDIDO

**DISTRITO:** CAYMA

**ÁREA TERRENO:** m2

**ÁREA OCUPADA:** 165.39m2

## DESCRIPCIÓN

### VENTA DEPARTAMENTO, URB. VALLE ESCONDIDO, CAYMA

¡Vive en el confort y seguridad en la Urb. Valle Escondido en Cayma!

Descubre este hermoso departamento en segundo piso, diseñado para brindarte espacios amplios, modernos y con excelente iluminación natural en cada ambiente. Ideal para muebles grandes, con buenos acabados y detalles en madera.

Ubicado en la exclusiva Urbanización Valle Escondido, disfrutarás de un entorno seguro, con parques para compartir en familia y pasear a tu mascota 🐾.

### DISTRIBUCIÓN IDEAL PARA TU COMODIDAD:

- ⇒ Sala – comedor con conexión a un patio, ofreciendo un espacio acogedor para reuniones familiares.
- ⇒ Área de estudio con baño privado
- ⇒ Cocina cerrada con dos accesos, reposteros altos y bajos, mesada de granito, equipada con encimera, campana y horno. ¡Y con espacio para un comedor de diario!
- ⇒ Dormitorio principal con baño privado y dos closets empotrados.
- ⇒ Dos dormitorios amplios con closets empotrados, ambos comparten un baño completo.
- ⇒ Área de lavandería.

### DETALLES ADICIONALES:

- ⇒ Estacionamiento en semisótano de 21.18 m<sup>2</sup>.
- ⇒ Depósito en sótano de 23.29 m<sup>2</sup> ideal para guardar lo que necesites.
- ⇒ Pozo subterráneo y terma solar para una vida confortable y eficiente.
- ⇒ Áreas comunes con servicios sanitarios (SSH).
- ⇒ Ascensor desde el sótano hasta las áreas comunes para máxima comodidad y accesibilidad.

Documentación en regla. Inscrito en Registros Públicos, libre de cargas y gravámenes.

¡Listo para mudarse y disfrutar de su nuevo hogar en un entorno privilegiado!

📞 ¡Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo!



(+51) 938 252 042



[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)



# INMOBILIARIA





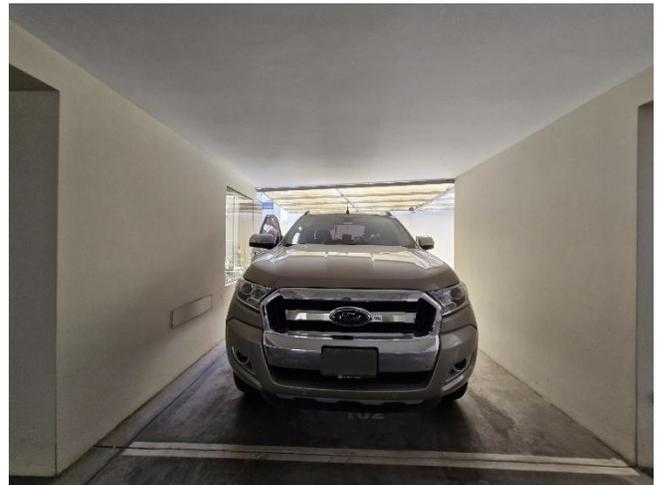
(+51) 938 252 042



[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)



SILLAR  
INMOBILIARIA



(+51) 938 252 042



[www.sillarinmobiliaria.pe](http://www.sillarinmobiliaria.pe)

