

INFORMACION DE LA PROPIEDAD

TIPO DE PROPIEDAD: DUPLEX

PRECIO VENTA: \$ 170,000

DIRECCIÓN: URB SAN AGUSTIN

DISTRITO: YANAHUARA

ÁREA TERRENO: m2

ÁREA CONSTRUCCIÓN: 150m2

DESCRIPCIÓN

VENTA DUPLEX, URB SAN AGUSTIN, YANAHUARA

Descubre este moderno dúplex en una de las zonas más estratégicas de Yanahuara, ideal para quienes buscan confort y ubicación privilegiada. A solo pasos de supermercado Makro, cerca del prestigioso Colegio Lord Byron y a minutos de centros comerciales y la Clínica San Pablo, tendrás todo lo que necesitas al alcance.

Distribución Inteligente y Funcional:

PRIMER NIVEL:

- Sala-comedor con excelente iluminación natural, con salida a balcón.
- Cocina americana moderna, equipada con reposteros altos y bajos.
- Baño social para visitas.

SEGUNDO NIVEL:

- Dormitorio principal con baño privado.
- 2 Habitaciones secundarias que comparten un baño completo, una habitación con balcón.

Extras que Hacen la Diferencia:

- Terraza exclusiva, perfecta para disfrutar del aire libre o reuniones familiares.
- Estacionamiento privado para 1 vehículo.
- Deposito para almacenamiento adicional.

Documentación lista para transferencia inmediata.

Este dúplex es una oportunidad única para quienes buscan una inversión segura en una zona de alta demanda.

¡Contáctanos y agenda tu visita!



(+51) 938 252 042



www.sillarinmobiliaria.pe