

INFORMACION DE LA PROPIEDAD

TIPO DE PROPIEDAD: TERRENO

PRECIO VENTA: USD \$ 792,438.00

DIRECCIÓN: AV. EJERCITO

DISTRITO: YANAHUARA

ÁREA TERRENO: 308.40m²

ÁREA CONSTRUIDA: 592.20m²

DESCRIPCIÓN

VENTA TERRENO, AV. EJERCITO, YANAHUARA

¡Oportunidad única para inversionistas y desarrolladores!

Se vende terreno en esquina con amplia frentera, en una de las zonas más codiciadas y estratégicas de la ciudad. Este inmueble ofrece una ubicación privilegiada, con un flujo constante de personas y vehículos.

La Avenida Ejército es una de las avenidas más importantes y transitadas de Yanahuara, el lugar perfecto para establecer su negocio o desarrollar un proyecto comercial. Lo que garantiza un alto tráfico peatonal y vehicular, proporcionando excelente visibilidad para cualquier tipo de negocio; rodeado de comercios, bancos, restaurantes, y centros de entretenimiento.

Perfecto para desarrollar centros comerciales, oficinas, retail, restaurantes, entre otros.

CONSTA DE:

Primer nivel:

Área Techada = 306.00m² cuenta con 4 ambientes con 1 SSHH cada una

Segundo nivel:

Área Techada = (286.20m²) cuenta con 1 ambiente de uso múltiple, oficina general, con 4 SSHH

Linderos y Medidas Perimétricas:

Frente – Fondo: 29.30ml y 22.80ml

Costado Derecho - Izquierdo: 14.33ml y 11.70ml

Todos los documentos en regla, listos para la venta inmediata.

Para más detalles sobre el precio y para coordinar una visita al terreno, no dude en contactarnos.

¡Aproveche esta oportunidad única de inversión en una de las mejores zonas comerciales de la ciudad!



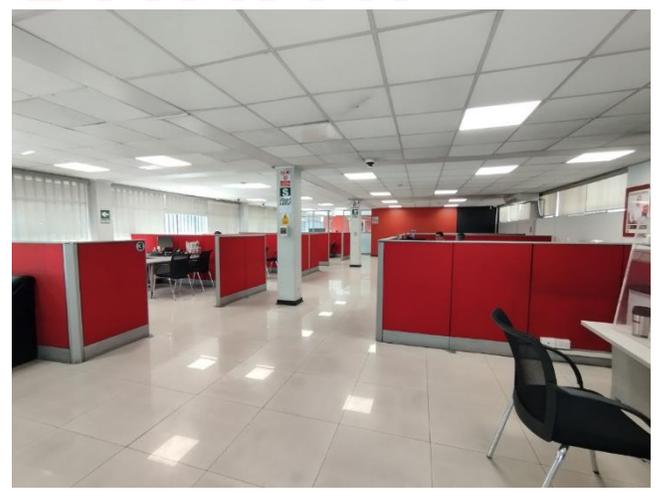
(+51) 938 252 042



www.sillarinmobiliaria.pe



INMOBILIARIA



(+51) 938 252 042



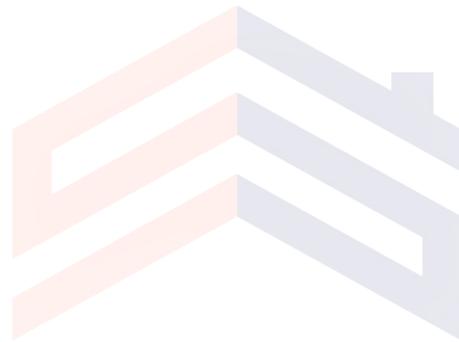
www.sillarinmobiliaria.pe



(+51) 938 252 042



www.sillarinmobiliaria.pe



SILLAR
INMOBILIARIA



(+51) 938 252 042



www.sillarinmobiliaria.pe